

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

10914 *Alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (08/114299)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en dia 26 de setembre de 2017, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor ENANFOR BUILDING SL, amb NIF B63074389, en l'expedient amb la referència 08/114299 (Ref. alienació: 26), d'acord amb allò que preveu l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) de dia 29 de setembre de 2017, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé següent:

Lot n° 1:

Urbana: NUMERO SETENTA Y TRES DE ORDEN.- Cuarto trastero de la planta sótano segundo del bloque A, señalado con el número 19 en el plano de distribución de planta. Tiene su acceso rodado por la rampa que se inicia en la calle Goethe, y sólo peatonal por el ascensor de intercomunicación de plantas del edificio, y mediante escalera con zaguán a la calle Goethe exclusiva para el acceso a las plantas de sótano e independientemente del zaguán general. Forma parte de un Conjunto Urbanístico compuesto por dos bloques Ay B, con fachadas a las calles Dámaso Calvet y Goethe, de esta ciudad. Mide una superficie de cuatro metros cuadrados. Y mirando desde la calle Dámaso Calvet, limita: al frente y derecha, con rampa de acceso rodado; por la izquierda, con cuarto trastero número 18; y fondo, subsuelo propiedad de don Sebastián Garau y terrenos remanentes. Cuotas: En relación a su bloque es del 0'07 por ciento y en relación al total complejo del 0'04 por ciento.

Dades registrals: FINCA 60409, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOM 4108, LLIBRE 906, FOLI 55 del Registre de la Propietat núm. 11 de Palma.

Valoració: 7.022,95 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini.

Valor alienació: 7.022,95 euros (set mil vint-i-dos euros amb noranta-cinc cèntims d'euro).

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 7.022,95 euros.

Preu mínim adjudicació directa: 7.022,95 euros.

Lot n° 2:

Urbana: NUMERO SESENTA Y OCHO BIS DE ORDEN.- Cuarto trastero de la planta sótano segundo del bloque A, señalado con el número 14 bis en el plano de distribución de planta. Tiene su acceso rodado por la rampa que se inicia en la calle Goethe, y sólo peatonal por el ascensor de intercomunicación de plantas del edificio, y mediante escalera con zaguán a la calle Goethe exclusiva para el acceso a las plantas de sótano e independiente del zaguán general. Forma parte de un Conjunto Urbanístico compuesto por dos bloques A y B, con fachadas a las calles Dámaso Calvet y Goethe, de esta ciudad. Mide una superficie de tres metros cuadrados. Y mirando desde la calle Dámaso Calvet, limita: al frente, con zona de acceso; por la izquierda, con subsuelo calle Goethe; por la derecha, zona de acceso y maniobra; y fondo, cuarto trastero número 14. Cuotas: En relación a su bloque es del 0'07 por ciento y en relación al total complejo del 0'04 por ciento.

Dades registrals: FINCA 60404, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOM 4108, LLIBRE 906, FOLI 40 del Registre de la Propietat núm. 11 de Palma.

Valoració: 5.267,64 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini.

Valor alienació: 5.267,64 euros (cinc mil dos-cents seixanta-set euros amb seixanta-quatre cèntims d'euro).



Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 5.267,64 euros.

Preu mínim adjudicació directa: 5.267,64 euros.

Lot nº 3:

Urbana: NUMERO OCHENTA Y DOS DE ORDEN.-Cuarto trastero de la planta sótano segundo del bloque B, señalado con el número 28 en el plano de distribución de planta. Tiene su acceso rodado por la rampa que se inicia en la calle Goethe, y sólo peatonal por el ascensor de intercomunicación de plantas del edificio, y mediante escalera con zaguán a la calle Goethe exclusiva para el acceso a las plantas de sótano e independiente del zaguán general. Forma parte de un Conjunto Urbanístico compuesto por dos bloques A y B, con fachadas a las calles Dámaso Calvet y Goethe, de esta ciudad. Mide una superficie de tres metros cuadrados. Y mirando desde la calle Dámaso Calvet, limita: al frente, con subsuelo de la citada calle; por la izquierda, con cuarto trastero número 29; por la derecha, con subsuelo propiedad de don Antonio Balaguer Tugores y porción de los consortes don Florentino Pradillo Sánchez Toledo y doña M. Cándida Lozano Santiago; y fondo, cuarto trastero número 27. Cuotas: En relación a su bloque es del 0'10 por ciento y en relación al total del complejo del 0'04 por ciento.

Dades registrals: FINCA 60417, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOM 4108, LLIBRE 906, FOLI 79 del Registre de la Propietat núm. 11 de Palma.

Valoració: 5.267,64 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini.

Valor alienació: 5.267,64 euros (cinc mil dos-cents seixanta-set euros amb seixanta-quatre cèntims d'euro).

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 5.267,64 euros.

Preu mínim adjudicació directa: 5.267,64 euros.

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta, per haver-se celebrat una única licitació, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en sobre tancat en el registre general de l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Cecilio Metelo, 11 A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el 29 de desembre de 2017, a les 13:00 hores. El dia 2 de gener de 2018, a les 12:00 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, es continuarà el procediment i, a aquest efecte, s'estableix un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el 29 de març de 2018, a les 13:00 hores. El dia 30 de març de 2018, a les 12:00 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 105, de 26 d'agost de 2017, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 29/09/2017

Administrador Tributari,

(Per delegació –Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

Justo Alberto Roibal Hernández

